

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| مشخصات طرفین | نام | نام خانوادگی | نام پدر | سن | شغل | شهرستانبخشدهستانمنطقهخیابان – کوچه – پلاک -کدپستی( کد پستی حتما قید شود ) محل اقامت |
| خواهان |  |  |  |  |  |  |
| خوانده |  |  |  |  |  |  |
| وکیل یا نماینده قانونی |  |  |  |  |  |  |
| خواسته یا موضوع و بهای آن | مطالبه وجه به ميزان      ريال به انضمام كليه خسارات قانوني با قرار تأمين خواسته  |
| دلایل ومنضمات دادخواست( مدارک ) | **كپي مصدق: 1 - مبايعه نامه 2 -سند مالكيت** |
| شرح دادخواست ریاست محترم دادگاه **باسلام احتراماً به استحضار مي رساند:** **اينجانب با خوانده/خواندگان مبايعه نامه اي/ قراردادي را درخصوص معامله      در تاريخ / / منعقد كرده ايم. نظر به اينكه با وصف انجام تعهدات قراردادي خود در تنظيم مبايعه نامه/ و انجام شروط مقرر در آن/ و تنظيم سند رسمي انتقال به خوانده/خواندگان نامبرده نسبت به پرداخت ثمن مقرر به ميزان      ريال اقدامي ننموده‌اند فلذا به استناد مستندات تقديمي رسيدگي به خواسته اينجانب و صدور حكم محكوميت خوانده/خواندگان به پرداخت ثمن معامله/ مابقي ثمن معامله به ميزان      ريال مستنداٌ به مواد 198 قانون آيين دادرسي دادگاههاي عمومي و انقلاب در امور مدني و بند 4 از ماده 362 قانون مدني به انضمام كليه خسارات قانوني در حق اينجانب مورد استدعاست. بدواً نيز صدور قرار تأمين خواسته واجرأی فوری آن وفق ماده 108 قانون آيين دادرسي دادگاه هاي عمومي و انقلاب در امور مدني نيز تقاضا مي شود**. |
|  محل امضاء - مهر - اثر انگشت  | محل نقش تمبر |
| شماره و تاریخ ثبت دادخواست | ریاست محترم شعبه ............................................. دادگاه .......................................................................................... رسیدگی فرمائیدنام و نام خانوادگی ارجاع کننده ........................................................................................................................................................................ تاریخ ........................................ و امضاء |

توجه 1) در صورتیکه خواهان تمایل داشته باشد اوراق قضایی به صورت حضوری ( در دفتر دادگاه )یا از طریق تلفن یا نمابر یا پست الکترونیکی به وی ابلاغ شود ،در پایان شرح دادخواست ،با ذکر دقیق شماره های مربوط اعلام نماید ،تا امر ابلاغ سریعتر صورت گیرد.

توجه 2) چنانچه شرح دادخواست بیش از صفحه حاضر باشد از صفحات مخصوص ادامه شرح دادخواست استفاده شود .

فرم شماره 2/1296/1-22/24 اداره کل تشکیلات و برنامه ریزی

برگ دادخواست به دادگاه نخستین

دادگستری جمهوری اسلامی ایران